

Mägenwil:  
Neugestaltung Bushof und Bahnhofstrasse

**Kostenvoranschlag Bauprojekt Gemeinde**

		Bahnhofstrasse	Bushof	Wasser	Kanalisation	Total
		CHF				
<b>Baukosten</b>						
<b>Baumeisterarbeiten</b>						
NPK 111	Regie	40'000.00	60'000.00	25'000.00	2'500.00	127'500.00
NPK 112	Prüfungen	10'200.00	32'100.00	0.00	0.00	42'300.00
NPK 113	Baustelleneinrichtung	99'085.00	161'665.00	55'500.00	7'500.00	323'750.00
NPK 116	Holzen und Roden	12'350.00	0.00	0.00	0.00	12'350.00
NPK 117	Abbrüche	147'250.00	117'270.00	36'285.00	6'405.00	307'210.00
NPK 151	Bauarbeiten für Werkleitungen	70'360.00	152'960.00	72'105.00	0.00	295'425.00
NPK 211	Baugruben und Erdbau	101'935.00	137'360.00	10'275.00	0.00	249'570.00
NPK 221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	118'000.00	131'280.00	36'175.00	0.00	285'455.00
NPK 222	Pflästerungen und Abschlüsse	49'770.00	120'340.00	7'605.00	0.00	177'715.00
NPK 223	Belagsarbeiten	174'650.00	194'420.00	78'755.00	6'935.00	454'760.00
NPK 237	Kanalisation/Bachleitung	28'515.00	47'505.00	0.00	15'300.00	91'320.00
NPK 241	Ortbetonbau	0.00	162'500.00	0.00	0.00	162'500.00
NPK 411	Werkleitungen für Wasser und Gas	0.00	0.00	169'000.00	0.00	169'000.00
<b>Total</b>		<b>852'115.00</b>	<b>1'317'400.00</b>	<b>490'700.00</b>	<b>38'640.00</b>	<b>2'698'855.00</b>
<b>Nebenarbeiten</b>						
Rissaufnahmen		5'000.00	5'000.00	5'000.00	0.00	15'000.00
Garten und Landschaftsbau		14'000.00	65'000.00	0.00	0.00	79'000.00
Signalisation und Markierung		10'000.00	15'000.00	0.00	0.00	25'000.00
Bushäuser		0.00	45'000.00	0.00	0.00	45'000.00
<b>Total</b>		<b>29'000.00</b>	<b>130'000.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>164'000.00</b>
<b>Total Baukosten</b>		<b>881'115.00</b>	<b>1'447'400.00</b>	<b>495'700.00</b>	<b>38'640.00</b>	<b>2'862'855.00</b>
<b>Honorar</b>						
Planer		160'000.00	220'000.00	65'000.00	5'000.00	450'000.00
<b>Total Honorar</b>		<b>160'000.00</b>	<b>220'000.00</b>	<b>65'000.00</b>	<b>5'000.00</b>	<b>450'000.00</b>
<b>Unvorhergesehenes</b>						
Allgemein		5%	52'055.75	83'370.00	28'035.00	2'182.00
<b>Total Unvorhergesehenes</b>			<b>52'055.75</b>	<b>83'370.00</b>	<b>28'035.00</b>	<b>2'182.00</b>
<b>Total CHF (exkl. MwSt.)</b>			<b>1'093'170.75</b>	<b>1'750'770.00</b>	<b>588'735.00</b>	<b>45'822.00</b>
MwSt. 8.1 %			88'546.85	141'812.35	47'687.55	3'711.60
<b>Gesamttotal CHF gerundet</b>			<b>1'182'000.00</b>	<b>1'893'000.00</b>	<b>637'000.00</b>	<b>50'000.00</b>

Preisbasis Dezember 23 Kostengenauigkeit ± 10 %

09.04.2024 / MR