



# **Rechnung 2021**

## **Ortsbürgergemeinde**

# RECHNUNG 2021: Erläuterungen

## ORTSBUERGERGEMEINDE MÄGENWIL

### Allgemeines

Die Erfolgsrechnung 2021 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 48'407.00. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von Fr. 21'450.00. Das bessere Ergebnis resultiert aus der Forstwirtschaft.

### ERFOLGSRECHNUNG

- 0290.3140.00 Die Aufhebung eines illegalen Parkplatzes auf der Parzelle 470 kostete Fr. 2'593.15.
- 5350.3171.00 Corona-bedingt musste der Seniorenanlass wiederum ausfallen. Dafür wurden die Seniorinnen und Senioren wie im Vorjahr mit einem süssen Präsent überrascht.
- 8200.4240.00 Die Nutzungsgebühren des Friedwaldes betragen Fr. 5'250.00.
- 8200.4612.00 Der Anteil am Ertragsüberschuss des Forstbetriebes Birretholz setzt sich zusammen aus dem Ertragsüberschuss 2021 von Fr. 36'822.00 und der Auszahlung der Rückstellung aus dem Vorjahr von Fr. 21'920.00.
- 8200.4632.00/  
10720.00 Die im Vorjahr getätigte Rückstellung für die Anschaffung eines Forstraktors wurde aufgelöst. (Der Traktor wurde aus technischen Gründen nicht angeschafft.)
- 9630.3430.40 Der Unterhalt der Liegenschaft Hauptstr. 34 fiel mit Fr. 27'725.90 wesentlich höher aus als erwartet (Budget Fr. 2'000.00).

### BILANZ

- 10110.01 Das Guthaben bei der Einwohnergemeinde wurde mit 0,1 % verzinst und betrug Ende Jahr Fr. 707'964.63.

DREISTUFIGER ERFOLGSAUSWEIS

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>			
	<b>38'573.88</b>	<b>44'850</b>	<b>99'998.98</b>
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	1'944.38	4'000	14'930.21
31 Sachaufwand	10'722.15	14'200	65'477.37
33 Abschreibungen			
35 Entschädigungen an Gemeinwesen			
36 Eigene Beiträge	25'907.35	26'650	19'591.40
37 Durchlaufende Beiträge			
	<b>42'776.98</b>	<b>2'000</b>	<b>45'785.04</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Steuern			
41 Regalien und Konzessionen	705.00		
42 Vermögenserträge	5'250.00		
43 Entgelte			
45 Rückerstattungen von Gemeinwesen			
46 Beiträge für eigene Rechnung	36'821.98	2'000	45'785.04
47 Durchlaufende Beiträge			
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>4'203.10</b>	<b>-42'850</b>	<b>-54'213.94</b>
34 Finanzaufwand	35'466.05	13'500	74'871.00
44 Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung	79'669.95	77'800	59'283.40
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>44'203.90</b>	<b>64'300</b>	<b>-15'587.60</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>48'407.00</b>	<b>21'450</b>	<b>-69'801.54</b>
38 Einlagen			
48 Entnahmen			
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>			
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>48'407.00</b>	<b>21'450</b>	<b>-69'801.54</b>
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
<b>INVESTITIONSRECHNUNG</b>			
<b>Investitionsausgaben</b>			
			549.50
50	Sachgüter		549.50
51	Investitionen auf Rechnung Dritter		
52	Darlehen, Beteiligungen		
54	Darlehen		
55	Beteiligungen, Grundkapitalien		
56	Eigene Beiträge		
58	Übrige zu aktivierende Ausgaben		
<b>Investitionseinnahmen</b>			
60	Abgang von Sachgütern		
61	Nutzungsabgaben, Vorteilsentgelte		
62	Rückzahlung von Darlehen und Beteiligungen		
63	Rückerstattungen für Sachgüter		
64	Rückzahlung von eigenen Beiträgen		
65	Abgang von Beteiligungen, Grundkapitalien		
66	Beiträge für eigene Rechnung		
68	Ausserordentliche Investitionseinnahmen		
<b>Ergebnis Investitionsrechnung</b>			<b>-549.50</b>
<b>Selbstfinanzierung</b>			
	48'407.00	21'450	-69'801.54
<b>Finanzierungsergebnis</b>			
	48'407.00	21'450	-70'351.04
(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			

**ERFOLGSRECHNUNG**

a) Zusammenzug

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b> Nettoaufwand	27'979.43	5'075.60 22'903.83	29'150	5'100 24'050	81'586.93	28'301.45 53'285.48
3	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT</b> Nettoaufwand	4'827.95	4'827.95	8'200	8'200	2'000.00	2'000.00
4	<b>GESUNDHEIT</b> Nettoaufwand	2'000.00	2'000.00	2'000	2'000		
5	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b> Nettoaufwand	3'766.50	3'766.50	5'500	5'500	3'116.70	3'116.70
8	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b> Nettoertrag	42'071.98	42'071.98	2'000	2'000	23'254.19	23'254.19
9	<b>FINANZEN UND STEUERN</b> Nettoaufwand Nettoertrag	83'873.05	75'299.35 8'573.70	34'950 37'750	72'700	88'166.35 35'147.99	123'314.34
	<b>Total Aufwand</b>	122'446.93		79'800		174'869.98	
	<b>Total Ertrag</b>		122'446.93		79'800		174'869.98
	<b>Aufwandüberschuss</b>						
	<b>Ertragsüberschuss</b>						

DREISTUFIGER ERFOLGSAUSWEIS

	Rechnung 2021	Budget 2021	Rechnung 2020
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>			
	<b>38'573.88</b>	<b>44'850</b>	<b>99'998.98</b>
<b>Betrieblicher Aufwand</b>			
30 Personalaufwand	1'944.38	4'000	14'930.21
31 Sachaufwand	10'722.15	14'200	65'477.37
33 Abschreibungen			
35 Entschädigungen an Gemeinwesen			
36 Eigene Beiträge	25'907.35	26'650	19'591.40
37 Durchlaufende Beiträge			
	<b>42'776.98</b>	<b>2'000</b>	<b>45'785.04</b>
<b>Betrieblicher Ertrag</b>			
40 Steuern			
41 Regalien und Konzessionen	705.00		
42 Vermögenserträge	5'250.00		
43 Entgelte			
45 Rückerstattungen von Gemeinwesen			
46 Beiträge für eigene Rechnung	36'821.98	2'000	45'785.04
47 Durchlaufende Beiträge			
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>4'203.10</b>	<b>-42'850</b>	<b>-54'213.94</b>
34 Finanzaufwand	35'466.05	13'500	74'871.00
44 Anteile und Beiträge ohne Zweckbindung	79'669.95	77'800	59'283.40
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>44'203.90</b>	<b>64'300</b>	<b>-15'587.60</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>48'407.00</b>	<b>21'450</b>	<b>-69'801.54</b>
38 Einlagen			
48 Entnahmen			
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>			
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>48'407.00</b>	<b>21'450</b>	<b>-69'801.54</b>
(+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)			



d) Erfolgsrechnung Artengliederung		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>74'039.93</b>		<b>58'350</b>		<b>174'869.98</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>1'944.38</b>		<b>4'000</b>		<b>14'930.21</b>	
<b>300</b>	<b>Behörden und Kommissionen</b>	<b>1'830.00</b>		<b>3'000</b>		<b>1'550.00</b>	
3000	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	1'830.00		3'000		1'550.00	
<b>301</b>	<b>Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals</b>			<b>500</b>		<b>11'072.50</b>	
3010	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals			500		11'072.50	
<b>305</b>	<b>Arbeitgeberbeiträge</b>	<b>114.38</b>		<b>500</b>		<b>2'307.71</b>	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	93.15		300		785.14	
3052	AG-Beiträge an Pensionskassen					1'124.75	
3053	AG-Beiträge an Unfallversicherungen			100		123.84	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	21.23		100		176.15	
3055	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen					97.83	
<b>31</b>	<b>Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>10'722.15</b>		<b>14'200</b>		<b>65'477.37</b>	
<b>310</b>	<b>Material- und Warenaufwand</b>			<b>1'700</b>			
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			700			
3105	Lebensmittel			1'000			
<b>311</b>	<b>Nicht aktivierbare Anlagen</b>	<b>827.95</b>		<b>3'500</b>			
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge	827.95		3'500			
<b>312</b>	<b>Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV</b>	<b>189.70</b>		<b>300</b>		<b>207.65</b>	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	189.70		300		207.65	
<b>313</b>	<b>Dienstleistungen und Honorare</b>	<b>1'818.85</b>		<b>1'700</b>		<b>1'382.20</b>	
3130	Dienstleistungen Dritter	861.30		1'000		901.30	
3134	Sachversicherungsprämien	957.55		700		480.90	
<b>314</b>	<b>Baulicher und betrieblicher Unterhalt</b>	<b>4'109.55</b>		<b>1'000</b>		<b>60'770.82</b>	
3140	Unterhalt Grundstücken	2'593.15					
3144	Unterhalt Hochbauten	1'516.40		1'000		60'770.82	
<b>317</b>	<b>Spesenentschädigungen</b>	<b>3'776.10</b>		<b>6'000</b>		<b>3'116.70</b>	
3170	Reisekosten und Spesen	9.60		500			
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	3'766.50		5'500		3'116.70	
<b>34</b>	<b>Finanzaufwand</b>	<b>35'466.05</b>		<b>13'500</b>		<b>74'871.00</b>	
<b>340</b>	<b>Zinsaufwand</b>	<b>3.80</b>				<b>3.80</b>	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	3.80				3.80	
<b>343</b>	<b>Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen</b>	<b>35'462.25</b>		<b>13'500</b>		<b>74'867.20</b>	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	28'880.95		6'000		68'296.50	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV					46.65	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	6'581.30		7'500		6'524.05	
<b>36</b>	<b>Transferaufwand</b>	<b>25'907.35</b>		<b>26'650</b>		<b>19'591.40</b>	
<b>361</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>18'457.35</b>		<b>19'200</b>		<b>16'141.40</b>	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	18'457.35		19'200		16'141.40	
<b>363</b>	<b>Beiträge an Gemeinwesen und Dritte</b>	<b>7'450.00</b>		<b>7'450</b>		<b>3'450.00</b>	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	7'450.00		7'450		3'450.00	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>122'446.93</b>		<b>79'800</b>		<b>105'068.44</b>
<b>41</b>	<b>Regalien und Konzessionen</b>		<b>705.00</b>				
<b>412</b>	<b>Konzessionen</b>		<b>705.00</b>				
4120	Konzessionen		705.00				
<b>42</b>	<b>Entgelte</b>		<b>5'250.00</b>				
<b>424</b>	<b>Benützungsbühren und Dienstleistungen</b>		<b>5'250.00</b>				

ERFOLGSRECHNUNG

d) Erfolgsrechnung Artengliederung

		Rechnung 2021		Budget 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		5'250.00				
<b>44</b>	<b>Finanzertrag</b>		<b>79'669.95</b>		<b>77'800</b>		<b>59'283.40</b>
<b>440</b>	<b>Zinsertrag</b>		<b>695.35</b>		<b>700</b>		<b>775.80</b>
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		695.35		700		775.80
<b>443</b>	<b>Liegenschaftenertrag FV</b>		<b>78'974.60</b>		<b>77'100</b>		<b>58'507.60</b>
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		78'974.60		77'100		58'507.60
<b>46</b>	<b>Transferertrag</b>		<b>36'821.98</b>		<b>2'000</b>		<b>45'785.04</b>
<b>461</b>	<b>Entschädigungen von Gemeinwesen</b>		<b>58'741.98</b>		<b>2'000</b>		<b>1'334.19</b>
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		58'741.98		2'000		1'334.19
<b>463</b>	<b>Beiträge von Gemeinwesen und Dritten</b>		<b>-21'920.00</b>				<b>44'450.85</b>
4631	Beiträge vom Kanton						22'530.85
4632	Beiträge von Gemeinden und Gemeindeverbänden		-21'920.00				21'920.00
<b>9</b>	<b>Abschlusskonten</b>	<b>48'407.00</b>		<b>21'450</b>			<b>69'801.54</b>
<b>90</b>	<b>Abschluss Erfolgsrechnung</b>	<b>48'407.00</b>		<b>21'450</b>			<b>69'801.54</b>
<b>900</b>	<b>Abschluss Erfolgsrechnung</b>	<b>48'407.00</b>		<b>21'450</b>			<b>69'801.54</b>
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	48'407.00		21'450			
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung						69'801.54
	<b>Total Aufwand</b>	<b>122'446.93</b>		<b>79'800</b>		<b>174'869.98</b>	
	<b>Total Ertrag</b>		<b>122'446.93</b>		<b>79'800</b>		<b>174'869.98</b>
	<b>Aufwandüberschuss</b>						
	<b>Ertragsüberschuss</b>						

BILANZ

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>2'663'442.83</b>	<b>78'852.22</b>	<b>30'758.92</b>	<b>2'711'536.13</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>1'962'349.33</b>	<b>78'852.22</b>	<b>30'758.92</b>	<b>2'010'442.63</b>
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>695'359.16</b>	<b>20'110.22</b>	<b>7'504.75</b>	<b>707'964.63</b>
<b>10110</b>	<b>Kontokorrente mit Dritten</b>	<b>695'359.16</b>	<b>12'605.47</b>	<b>0.00</b>	<b>707'964.63</b>
10110.01	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	695'359.16	12'605.47	0.00	707'964.63
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>1'334.17</b>	<b>58'742.00</b>	<b>1'334.17</b>	<b>58'742.00</b>
<b>10430</b>	<b>RA Transfers der Erfolgsrechnung</b>	<b>1'334.17</b>	<b>58'742.00</b>	<b>1'334.17</b>	<b>58'742.00</b>
10430.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung	1'334.17	58'742.00	1'334.17	58'742.00
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>21'920.00</b>	<b>0.00</b>	<b>21'920.00</b>	<b>0.00</b>
<b>10720</b>	<b>Langfristige Forderungen</b>	<b>21'920.00</b>	<b>0.00</b>	<b>21'920.00</b>	<b>0.00</b>
10720.00	Gewinnanteil Forstbetrieb	21'920.00	0.00	21'920.00	0.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>1'243'736.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'243'736.00</b>
<b>10800</b>	<b>Grundstücke FV</b>	<b>160'176.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>160'176.00</b>
10800.01	ANBU Grundstücke FV	160'176.00	0.00	0.00	160'176.00
<b>10840</b>	<b>Gebäude FV</b>	<b>1'083'560.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'083'560.00</b>
10840.01	ANBU Liegenschaften FV	1'083'560.00	0.00	0.00	1'083'560.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>701'093.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>701'093.50</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen VV</b>	<b>700'093.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>700'093.50</b>
<b>14000</b>	<b>Grundstücke allgemeiner Haushalt</b>	<b>9'778.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>9'778.00</b>
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	9'778.00	0.00	0.00	9'778.00
<b>14040</b>	<b>Hochbauten allgemeiner Haushalt</b>	<b>4.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4.00</b>
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4.00	0.00	0.00	4.00
<b>14050</b>	<b>Waldungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>690'311.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>690'311.50</b>
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	690'311.50	0.00	0.00	690'311.50
<b>145</b>	<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>	<b>1'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'000.00</b>
<b>14540</b>	<b>Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen allgemeiner Haushalt</b>	<b>1'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1'000.00</b>
14540.01	Aktie Argo-Holz AG	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>2'663'442.83</b>	<b>122'179.34</b>	<b>74'086.04</b>	<b>2'711'536.13</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>20'086.00</b>	<b>3'970.80</b>	<b>4'284.50</b>	<b>19'772.30</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>15'801.50</b>	<b>3.80</b>	<b>0.00</b>	<b>15'805.30</b>
<b>20060</b>	<b>Depotgelder und Kautionen</b>	<b>3'801.50</b>	<b>3.80</b>	<b>0.00</b>	<b>3'805.30</b>
20060.01	Mietzinsdepot WG Industriestr. 1	1'829.90	1.85	0.00	1'831.75
20060.02	Mietzinsdepot Gewerbe Industriestr. 1	1'971.60	1.95	0.00	1'973.55
<b>20090</b>	<b>Übrige Verpflichtungen</b>	<b>12'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12'000.00</b>
20090.01	Ersatzmassnahmen Naturschutz SBB	12'000.00	0.00	0.00	12'000.00
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>4'284.50</b>	<b>3'967.00</b>	<b>4'284.50</b>	<b>3'967.00</b>
<b>20410</b>	<b>RA Sach- und übriger Betriebsaufwand</b>	<b>207.65</b>	<b>0.00</b>	<b>207.65</b>	<b>0.00</b>
20410.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	207.65	0.00	207.65	0.00
<b>20440</b>	<b>RA Finanzaufwand / Finanzertrag</b>	<b>4'076.85</b>	<b>3'967.00</b>	<b>4'076.85</b>	<b>3'967.00</b>
20440.00	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	4'076.85	3'967.00	4'076.85	3'967.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>2'643'356.83</b>	<b>118'208.54</b>	<b>69'801.54</b>	<b>2'691'763.83</b>
<b>295</b>	<b>Aufwertungsreserve</b>	<b>699'540.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>699'540.00</b>
<b>29500</b>	<b>Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt</b>	<b>699'540.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>699'540.00</b>
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	699'540.00	0.00	0.00	699'540.00

**BILANZ**

b) Bilanz		Bestand am 01.01.2021	Zuwachs	Veränderungen Abgang	Bestand am 31.12.2021
299	<b>Bilanzüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>1'943'816.83</b>	<b>118'208.54</b>	<b>69'801.54</b>	<b>1'992'223.83</b>
29900	<b>Jahresergebnis</b>	<b>-69'801.54</b>	<b>118'208.54</b>	<b>0.00</b>	<b>48'407.00</b>
29900.01	Jahresergebnis	-69'801.54	118'208.54	0.00	48'407.00
29990	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	<b>2'013'618.37</b>	<b>0.00</b>	<b>69'801.54</b>	<b>1'943'816.83</b>
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'013'618.37	0.00	69'801.54	1'943'816.83
	<b>Gesamtaktiven</b>	<b>2'663'442.83</b>	<b>78'852.22</b>	<b>30'758.92</b>	<b>2'711'536.13</b>
	<b>Gesamtpassiven</b>	<b>2'663'442.83</b>	<b>122'179.34</b>	<b>74'086.04</b>	<b>2'711'536.13</b>
	<b>Überschuss Aktiven</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>Überschuss Passiven</b>	<b>0.00</b>	<b>43'327.12</b>	<b>43'327.12</b>	<b>0.00</b>