



Rechnung 2023

Ortsbürgergemeinde

RECHNUNG 2023: Erläuterungen

ORTSBUERGERGEMEINDE MÄGENWIL

Allgemeines

Die Erfolgsrechnung 2023 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 28'380.00 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von Fr. 19'450.00.

ERFOLGSRECHNUNG

- 0290.3144.00 Wegen Schädlingsbefall mussten im Naturfreunde-Haus Konservierungsmassnahmen für Fr. 7'162.05 durchgeführt werden. Dieser Betrag war nicht budgetiert. Hingegen wurden Fr. 3'500.00 für den Unterhalt der Feuerstelle Eichstel nicht benötigt.
- 0290.3150.00 Das Mobiliar im Naturfreunde-Haus war ebenfalls befallen und wurde für Fr. 887.45 behandelt.
- 0290.4631.00 Die definitive Abrechnung des Bundes-/Kantonsbeitrages an die Sanierung der Stützmauer im Steinbruch Eckwil ergab Fr. 18'306.00 und lag damit über den im Vorjahr erwarteten Fr. 13'700.00.
- 3290.3101.00 Die Aufwendungen für Weihnachtsbäume/-deko übernahm die Einwohnergemeinde (Budget Ortsbürgergemeinde Fr. 500.00).
- 3290.3170.00 Es fand kein Anlass für die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger statt (Budget Fr. 3'000.00).
- 8140 Die Kosten für die Neophyten-Bekämpfung betrugen Fr. 3'611.30. Budgetiert waren Fr. 3'000.00.
- 8200.4240.00 Im Rechnungsjahr fielen mit Fr. 1'250.00 weniger Nutzungsgebühren aus dem Friedwald an als erwartet.
- 8200.4612.00 Der Forstbetrieb Birreholz erzielte im Rechnungsjahr 2023 einen Ertragsüberschuss von Fr. 188'291.23. Davon entfielen Fr. 20'636.72 auf die Ortsbürgergemeinde Mägenwil. Hinzu kam ein Gewinnnachtrag aus dem Jahr 2022, wovon Mägenwil Fr. 1'053.00 erhielt.

- 8710.4120.00 Die Swissgrid entschädigte das Durchleitungsrecht und die Waldniederhaltung bei Parzelle 909 für 25 Jahre insgesamt mit Fr. 9'608.00.
- 9630.3430.40/
3431.20 Der Unterhalt an der Liegenschaft Industriestr. 1 betrug Fr. 20'073.67 (Budget Fr. 25'000.00) und jener am Gebäude Hauptstr. 34 Fr. 7'942.50 (Budget Fr. 8'000.00).
- 9630.3439.40/
4439.00 Die Fremdreinigungskosten der Wohnung Industriestr. 1 wurden rückvergütet.
- 9630.4430.00 Die rasche Wiedervermietung der Wohnung Industriestr. 1 führte zu keinen nennenswerten Mietausfällen.

BILANZ

- 10110.00 Das Guthaben bei der Einwohnergemeinde wurde mit 0,1 % verzinst und betrug Ende Jahr Fr. 796'372.58.
- 29500.02/
29990.00 Gemäss Weisungen des Dep. Volkswirtschaft und Inneres vom 14.7.2023 waren die Aufwertungsreserven auf Grundstücken in die kumulierten Ergebnisse der Vorjahre umzubuchen.

Gestufte Erfolgsausweis		Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
Ortsbürgergemeinde		Betrag	Betrag	Betrag
	Betrieblicher Aufwand	51'927.40	51'950.00	85'563.83
30	Personalaufwand	2'419.65	3'300.00	959.05
31	Sach- und übriger Aufwand	24'778.90	24'100.00	58'789.86
33	Abschreibungen			
35	Einlagen			
36	Transferaufwand	24'728.85	24'550.00	25'814.92
37	Durchlaufende Beiträge			
	Betrieblicher Ertrag	-37'153.72	-7'700.00	-45'073.00
40	Fiskalertrag			
41	Regalien und Konzessionen	-9'608.00		
42	Entgelte	-1'250.00	-5'000.00	
43	Verschiedene Erträge			
45	Entnahmen Fonds			
46	Transferertrag	-26'295.72	-2'700.00	-45'073.00
47	Durchlaufende Beiträge			
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	14'773.68	44'250.00	40'490.83
34	Finanzaufwand	36'682.12	45'200.00	15'659.10
44	Finanzertrag	-79'835.80	-70'000.00	-98'122.55
	Ergebnis aus Finanzierung	-43'153.68	-24'800.00	-82'463.45
	Operatives Ergebnis	-28'380.00	19'450.00	-41'972.62
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-28'380.00	19'450.00	-41'972.62
	(- = Ertragsüberschuss / + = Aufwandüberschuss)			

Gestufte Erfolgsausweis		Rechnung 2023	Budget 2023	Rechnung 2022
Ortsbürgergemeinde		Betrag	Betrag	Betrag
	Investitionsausgaben (-)			
50	Sachanlagen			
51	Investitionen auf Rechnung Dritter			
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Investitionsbeiträge			
58	Ausserordentliche Investitionen			
	Investitionseinnahmen (+)			
60	Übertragung von Sachanlagen ins Finanzvermögen			
61	Rückerstattungen			
62	Übertragungen immaterieller Anlagen in das Finanzvermögen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung			
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen in das Finanzvermögen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
68	Ausserordentliche Investitionen			
	Ergebnis Investitionsrechnung			
	Selbstfinanzierung			
	Finanzierungsergebnis			
	(+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)			
		-28'380.00	19'450.00	-41'972.62

Funktionale Gliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	41'422.05	8'976.60	37'950.00	4'300.00	80'893.02	18'070.60
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	2'500.00		6'000.00		4'670.81	
5	SOZIALE SICHERHEIT	4'394.05		5'000.00			
8	VOLKSWIRTSCHAFT	3'611.30	32'547.72	3'000.00	7'700.00		31'373.00
9	FINANZEN UND STEUERN	65'062.12	75'465.20	45'200.00	85'150.00	57'631.72	93'751.95
	Gesamtergebnis	116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55
		116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55

Funktionale Gliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	41'422.05	8'976.60	37'950.00	4'300.00	80'893.02	18'070.60
01	Legislative und Exekutive	6'365.00		7'400.00		2'985.35	
011	Legislative	5'265.35		3'900.00		2'386.30	
0110	Legislative	5'265.35		3'900.00		2'386.30	
3000.00	Entschädigung Wahlbüro, Sitzungsgelder Kommissionen	1'320.00				360.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	846.95		500.00			
3105.00	Lebensmittel	2'397.60		2'600.00		1'325.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	700.80		800.00		700.80	
012	Exekutive	1'099.65		3'500.00		599.05	
0120	Exekutive	1'099.65		3'500.00		599.05	
3000.00	Gemeinderat, Sitzungsgelder Behörden, Kommissionen	1'030.00		3'000.00		555.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	56.25		200.00		36.00	
3054.00	AG-Beiträge Familienausgleichskasse	13.40		100.00		8.05	
3170.00	Repräsentationen, Reisekosten, Spesen			200.00			
02	Allgemeine Dienste	35'057.05	8'976.60	30'550.00	4'300.00	77'907.67	18'070.60
022	Allgemeine Dienste, Übrige	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
0220	Allgemeine Dienste, Übrige	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
3612.00	Verwaltungsentschädigungen	15'000.00		15'000.00		15'000.00	
029	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	20'057.05	8'976.60	15'550.00	4'300.00	62'907.67	18'070.60
0290	Verwaltungsliegenschaften, Übriges	20'057.05	8'976.60	15'550.00	4'300.00	62'907.67	18'070.60
3120.00	Ver- und Entsorgung	201.30		400.00		265.00	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3130.00	Dienstleistungen Dritter	609.90		200.00		975.50	
3134.00	Sachversicherungsprämien	616.05		1'000.00		453.75	
3144.00	Unterhalt Hochbauten	10'513.50		6'900.00		54'898.50	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar	887.45					
3612.00	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	5'778.85		5'600.00		4'864.92	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'450.00		1'450.00		1'450.00	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		4'370.60		4'300.00		4'370.60
4631.00	Beiträge vom Kanton		4'606.00				13'700.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	2'500.00		6'000.00		4'670.81	
31	Kulturerbe					2'500.00	
312	Denkmalpflege und Heimatschutz					2'500.00	
3120	Denkmalpflege und Heimatschutz					2'500.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck					2'500.00	
32	Kultur, Übriges	2'500.00		6'000.00		2'170.81	
322	Musik und Theater	2'500.00		2'500.00		2'000.00	
3220	Musik und Theater	2'500.00		2'500.00		2'000.00	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	2'500.00		2'500.00		2'000.00	
329	Kultur, Übriges			3'500.00		170.81	
3290	Kultur, Übriges			3'500.00		170.81	
3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500.00			
3111.00	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge					170.81	

Funktionale Gliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3170.00	Bundesfeier, Reisekosten, Spesen			3'000.00			
5	SOZIALE SICHERHEIT	4'394.05		5'000.00			
53	Alter und Hinterlassene	4'394.05		5'000.00			
535	Leistungen an das Alter	4'394.05		5'000.00			
5350	Leistungen an das Alter	4'394.05		5'000.00			
3171.00	Seniorenanlass	4'394.05		5'000.00			
8	VOLKSWIRTSCHAFT	3'611.30	32'547.72	3'000.00	7'700.00		31'373.00
81	Landwirtschaft	3'611.30		3'000.00			
814	Produktionsverbesserung Pflanzen	3'611.30		3'000.00			
8140	Produktionsverbesserung Pflanzen	3'611.30		3'000.00			
3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'929.95		3'000.00			
3170.00	Reisekosten und Spesen	681.35					
82	Forstwirtschaft		22'939.72		7'700.00		31'373.00
820	Forstwirtschaft		22'939.72		7'700.00		31'373.00
8200	Forstwirtschaft		22'939.72		7'700.00		31'373.00
4240.00	Benützungsgebühren		1'250.00		5'000.00		
4612.00	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		21'689.72		2'700.00		31'373.00
87	Brennstoffe und Energie		9'608.00				
871	Elektrizität		9'608.00				
8710	Elektrizität		9'608.00				

Funktionale Gliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4120.00	Konzessionen		9'608.00				
9	FINANZEN UND STEUERN	65'062.12	75'465.20	45'200.00	85'150.00	57'631.72	93'751.95
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	36'682.12	75'465.20	45'200.00	65'700.00	15'659.10	93'751.95
961	Zinsen	3.25	798.30		700.00	3.80	707.95
9610	Zinsen	3.25	798.30		700.00	3.80	707.95
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	3.25				3.80	
4401.00	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		798.30		700.00		707.95
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	36'678.87	74'666.90	45'200.00	65'000.00	15'655.30	93'044.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	36'678.87	74'666.90	45'200.00	65'000.00	15'655.30	93'044.00
3430.40	Unterhalt Hochbauten	26'718.17		37'700.00		13'049.85	
3431.10	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	50.80					
3431.20	Anschaffungen Mobilien	1'298.00					
3431.30	Unterhalt Mobilien					435.00	
3439.10	Ver- und Entsorgung	5'966.05		6'500.00		941.30	
3439.30	Sachversicherungsprämien	1'213.75		1'000.00		876.45	
3439.40	Dienstleistungen Dritter	1'432.10				352.70	
4430.00	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		73'184.00		65'000.00		74'604.00
4439.00	Übriger Liegenschaftenertrag FV		1'482.90				
4443.00	Marktwertanpassungen Liegenschaften						18'440.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
999	Abschluss	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
9990	Abschluss	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	28'380.00				41'972.62	
9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung				19'450.00		

Funktionale Gliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Gesamtergebnis	116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55
	116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55

Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	88'609.52		97'150.00		101'222.93	
30	Personalaufwand	2'419.65		3'300.00		959.05	
300	Behörden und Kommissionen	2'350.00		3'000.00		915.00	
3000	Löhne Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	2'350.00		3'000.00		915.00	
305	Arbeitgeberbeiträge	69.65		300.00		44.05	
3050	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	56.25		200.00		36.00	
3054	AG-Beiträge an Familienausgleichskassen	13.40		100.00		8.05	
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	24'778.90		24'100.00		58'789.86	
310	Material- und Warenaufwand	3'244.55		3'600.00		1'325.50	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial			500.00			
3102	Drucksachen, Publikationen	846.95		500.00			
3105	Lebensmittel	2'397.60		2'600.00		1'325.50	
311	Nicht aktivierbare Anlagen					170.81	
3111	Maschinen, Geräte und Fahrzeuge					170.81	
312	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	201.30		400.00		265.00	
3120	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	201.30		400.00		265.00	
313	Dienstleistungen und Honorare	4'856.70		5'000.00		2'130.05	
3130	Dienstleistungen Dritter	4'240.65		4'000.00		1'676.30	
3134	Sachversicherungsprämien	616.05		1'000.00		453.75	
314	Baulicher und betrieblicher Unterhalt	10'513.50		6'900.00		54'898.50	
3144	Unterhalt Hochbauten	10'513.50		6'900.00		54'898.50	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	887.45					

Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3150	Unterhalt Büromöbel und -geräte, Schulmobiliar	887.45				
317	Spesensschädigungen	5'075.40	8'200.00			
3170	Reisekosten und Spesen	681.35	3'200.00			
3171	Exkursionen, Schulreisen und Lager	4'394.05	5'000.00			
34	Finanzaufwand	36'682.12	45'200.00		15'659.10	
340	Zinsaufwand	3.25			3.80	
3400	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	3.25			3.80	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	36'678.87	45'200.00		15'655.30	
3430	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	26'718.17	37'700.00		13'049.85	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	1'348.80			435.00	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand FV	8'611.90	7'500.00		2'170.45	
36	Transferaufwand	24'728.85	24'550.00		25'814.92	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	20'778.85	20'600.00		19'864.92	
3612	Entschädigungen an Gemeinden und Gemeindeverbände	20'778.85	20'600.00		19'864.92	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	3'950.00	3'950.00		5'950.00	
3636	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'950.00	3'950.00		5'950.00	
4	Ertrag			77'700.00		143'195.55
41	Regalien und Konzessionen		9'608.00			
412	Konzessionen		9'608.00			
4120	Konzessionen		9'608.00			
42	Entgelte		1'250.00	5'000.00		

Ortsbürgergemeinde

Artengliederung		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'250.00		5'000.00		
4240	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		1'250.00		5'000.00		
44	Finanzertrag		79'835.80		70'000.00		98'122.55
440	Zinsertrag		798.30		700.00		707.95
4401	Zinsen Forderungen und Kontokorrente		798.30		700.00		707.95
443	Liegenschaftenertrag FV		79'037.50		69'300.00		78'974.60
4430	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		77'554.60		69'300.00		78'974.60
4439	Übriger Liegenschaftenertrag FV		1'482.90				
444	Wertberichtigungen Anlagen FV						18'440.00
4443	Marktwertanpassungen Liegenschaften						18'440.00
46	Transferertrag		26'295.72		2'700.00		45'073.00
461	Entschädigungen von öffentlichen Gemeinwesen		21'689.72		2'700.00		31'373.00
4612	Entschädigungen von Gemeinden und Gemeindeverbänden		21'689.72		2'700.00		31'373.00
463	Beiträge von öffentlichen Gemeinwesen und Dritten		4'606.00				13'700.00
4631	Beiträge vom Kanton		4'606.00				13'700.00
9	Abschlusskonten	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
90	Abschluss Erfolgsrechnung	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
900	Abschluss allgemeiner Haushalt	28'380.00			19'450.00	41'972.62	
9000	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	28'380.00				41'972.62	
9001	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung				19'450.00		
		116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55

Artengliederung	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Gesamtergebnis	116'989.52	116'989.52	97'150.00	97'150.00	143'195.55	143'195.55

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
1	Aktiven	2'809'109.85	201'055.22	-228'086.27	2'782'078.80
10	Finanzvermögen	2'108'016.35	201'055.22	-228'086.27	2'080'985.30
101	Forderungen	800'767.35	180'418.50	-183'013.27	798'172.58
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	2'482.00	37'543.60	-38'225.60	1'800.00
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2'482.00	37'543.60	-38'225.60	1'800.00
10100.01	Forderungen Wasser/Abwasser, EF - neu	2'482.00	37'543.60	-38'225.60	1'800.00
1011	Kontokorrente mit Dritten	798'285.35	140'524.90	-142'437.67	796'372.58
10110	Kontokorrente mit Dritten	798'285.35	140'524.90	-142'437.67	796'372.58
10110.00	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde	798'285.35	140'524.90	-142'437.67	796'372.58
1015	Interne Kontokorrente		2'350.00	-2'350.00	
10153	Abrechnungskonto Löhne		2'350.00	-2'350.00	
10153.01	Abrechnungskonto Lohnverarbeitung		2'350.00	-2'350.00	
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	45'073.00	20'636.72	-45'073.00	20'636.72
1043	Transfers der Erfolgsrechnung	45'073.00	20'636.72	-45'073.00	20'636.72
10430	RA Transfers der Erfolgsrechnung	45'073.00	20'636.72	-45'073.00	20'636.72
10430.00	RA Transfers der Erfolgsrechnung	45'073.00	20'636.72	-45'073.00	20'636.72
108	Sachanlagen FV	1'262'176.00			1'262'176.00
1080	Grundstücke FV	160'176.00			160'176.00
10800	Grundstücke FV	160'176.00			160'176.00
10800.01	Grundstücke FV	160'176.00			160'176.00

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
1084	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
10840	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
10840.01	Gebäude FV	1'102'000.00			1'102'000.00
14	Verwaltungsvermögen	701'093.50			701'093.50
140	Sachanlagen VV	700'093.50			700'093.50
1400	Grundstücke VV	9'778.00			9'778.00
14000	Grundstücke allgemeiner Haushalt	9'778.00			9'778.00
14000.01	Grundstücke allgemeiner Haushalt	9'778.00			9'778.00
1404	Hochbauten	4.00			4.00
14040	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
14040.01	Hochbauten allgemeiner Haushalt	4.00			4.00
1405	Waldungen	690'311.50			690'311.50
14050	Waldungen allgemeiner Haushalt	690'311.50			690'311.50
14050.01	Waldungen allgemeiner Haushalt	690'311.50			690'311.50
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	1'000.00			1'000.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	1'000.00			1'000.00
14540	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen allgemeiner Haushalt	1'000.00			1'000.00
14540.01	Aktie Argo-Holz AG	1'000.00			1'000.00
2	Passiven	-2'809'109.85	-833'540.44	860'571.49	-2'782'078.80
20	Fremdkapital	-75'373.40	-63'647.82	119'058.87	-19'962.35

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
200	Laufende Verbindlichkeiten	-71'033.10	-59'514.77	114'718.57	-15'829.30
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-55'224.00	-59'511.52	112'883.72	-1'851.80
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	-55'224.00	-59'386.42	112'758.62	-1'851.80
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	-55'224.00	-59'386.42	112'758.62	-1'851.80
20001	Kreditoren Sozial- und Personalversicherungen		-125.10	125.10	
20001.01	Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK)		-125.10	125.10	
2006	Depotgelder und Kautionen	-3'809.10	-3.25	1'834.85	-1'977.50
20060	Depotgelder und Kautionen	-3'809.10	-3.25	1'834.85	-1'977.50
20060.01	Mietzinsdepot WG Industriestr. 1	-1'833.60	-1.25	1'834.85	
20060.02	Mietzinsdepot Gewerbe Industriestr. 1	-1'975.50	-2.00		-1'977.50
2009	Übrige laufende Verbindlichkeiten	-12'000.00			-12'000.00
20090	Übrige Verpflichtungen	-12'000.00			-12'000.00
20090.02	Ersatzmassnahmen Naturschutz SBB	-12'000.00			-12'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	-4'340.30	-4'133.05	4'340.30	-4'133.05
2041	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-265.00	-201.30	265.00	-201.30
20410	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	-265.00	-201.30	265.00	-201.30
20410.00	RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	-265.00	-201.30	265.00	-201.30
2044	Finanzaufwand / Finanzertrag	-4'075.30	-3'931.75	4'075.30	-3'931.75
20440	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	-4'075.30	-3'931.75	4'075.30	-3'931.75
20440.00	RA Finanzaufwand / Finanzertrag	-4'075.30	-3'931.75	4'075.30	-3'931.75

Ortsbürgergemeinde		Bilanz 01.01.23	Zunahme	Abnahme	Bilanz 31.12.23
29	Eigenkapital	-2'733'736.45	-769'892.62	741'512.62	-2'762'116.45
295	Aufwertungsreserve	-699'540.00		699'540.00	
2950	Aufwertungsreserve	-699'540.00		699'540.00	
29500	Aufwertungsreserve allgemeiner Haushalt	-699'540.00		699'540.00	
29500.02	Aufwertungsreserve Grundstücke	-699'540.00		699'540.00	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-2'034'196.45	-769'892.62	41'972.62	-2'762'116.45
2990	Jahresergebnis	-41'972.62	-28'380.00	41'972.62	-28'380.00
29900	Jahresergebnis	-41'972.62	-28'380.00	41'972.62	-28'380.00
29900.01	Jahresergebnis	-41'972.62	-28'380.00	41'972.62	-28'380.00
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-1'992'223.83	-741'512.62		-2'733'736.45
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-1'992'223.83	-741'512.62		-2'733'736.45
29990.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-1'992'223.83	-741'512.62		-2'733'736.45
Gewinn / Verlust			-632'485.22	632'485.22	



Finanzkommission Mägenwil

Prüfungsbericht Jahresrechnung 2023

mit den Anmerkungen des Gemeinderates (*kursiv*)
anlässlich der gemeinsamen Sitzung vom 29.04.2024

6 Ortsbürgergemeinde

104 | Aktive Rechnungsabgrenzung

Woraus besteht der Betrag von rund 21'000?

Gemeindeanteil Ertragsüberschuss 2023 Forstbetrieb Birretholz

20060.01 | Mietzinsdepot Wg. Industriestrasse 1

Was ist der Hintergrund, dass nach Neuvermietung im Sommer 2023 kein neues Mietzinsdepot errichtet wurde?

Die Gemeinde übernahm den Mietvertrag für die alte Wohnung der Mieter und somit auch das Mietzinsdepot. Die nun in der Wohnung an der Industriestrasse 1 wohnhaften Mieter haben das Mietzinsdepot geöffnet und mit der letzten Ratenzahlung wurde der komplette Depot-Betrag auf ein separates Konto gebucht. Dies geschah Ende Januar 2024. Somit besteht ein Mietzinsdepot für die Wohnung an der Industriestrasse 1.